

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ  
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ  
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д.122, корп. 4, г.Уфа, 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.05.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02-55-1269Ж-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САДОВОЕ КОЛЬЦО УФА"
2.2.2. ИНН:	0274947121
2.2.3. ОГРН:	1190280037452
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	"Жилой комплекс с объектами инфраструктуры по адресу: г. Уфа, Октябрьский р-н, ул. Лесотехникума, 1, 2, 3 этапы." Этап 1
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Башкортостан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Уфа
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и название населенного пункта:	город Уфа
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Энтузиастов
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 7, 7а, 7б
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	02:55:020614:245; 02:55:020614:11553; 02:55:020614:11555
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	09.09.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	02-RU03308000-1269Ж-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирные жилые дома
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	9356,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.4.2. Трансформаторная подстанция №1 (кв.м):	24,6
6.1.5. Площадь жилого здания (кв.м):	42811,4



6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5.2. Площадь торгово-офисного здания (кв.м):	322,6
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-
6.1.6.1. Площадь МОП (кв.м):	8529,6
6.1.6.2. Офисы (15 шт.) (кв.м):	1152,6
6.1.6.3. Автомойка (кв.м):	215,7
6.1.6.4. Кладовые (10 шт.) (кв.м):	41,5
6.1.6.5. Площадь машино-мест (кв.м):	2884,0
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	26212,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	25416,1
6.1.8. Количество помещений (штук):	561
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	34
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	527
6.1.11. в том числе квартир (штук):	527
6.1.12. Количество машино-мест в одном уровне (штук):	207
6.1.13. Количество этажей (штук):	1-29
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	-
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	A
6.1.18. Иные показатели:	-
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	31.05.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10469535561

Начальник отдела		Р.Ф. Асанов
должность уполномоченного лица органа (организации) осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия



Пронумеровано и пронумеровано  
2 (два) листа  
Начальник отдела  
градостроительного контроля  
и выдачи разрешений Администрации  
городского округа город Уфа РБ  
\_\_\_\_\_ Р.Ф. Асанов

